

## JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA DISTRATO

Ref.: Contrato Administrativo Nº. 189/2021 – Edital tomada de preço nº 005/2021

**Objeto:** Implantação do Complexo Esportivo Terras do Sul no Município de Petrolina-PE.

EU, **GILSON LOPES DE FARIAS**, fiscal do referido contrato em vigor, reportando-me às cláusulas contratuais vigentes, venho expor os motivos para o distrato de forma amigável com empresa supracitada, nos seguintes moldes: a **CONSTRUTORA JF PRADO LTDA** sagrou-se vencedora da **Tomada de Preço (Edital - nº. 005/2021)** cujo objeto é a Implantação do Complexo Esportivo Terras do Sul no Município de Petrolina-PE, tendo apresentado Proposta Financeira Global de **R\$ R\$ 517.252,29** (quinhentos e dezessete mil, duzentos e cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos).

Na oportunidade, esta Fiscalização, vem expor que devido ao atraso para liberação da ordem de serviço, o que acabou gerando um desequilíbrio financeiro no contrato, ou seja, os preços que foram apresentados na época da abertura da proposta durante o processo licitatório, tornaram incompatíveis para execução dos serviços na presente data, devido ao impacto financeiro contratual desproporcional.

Logo, a solução encontrada, no caso, e tendo em vista que a proposta da empresa ganhadora do certame, os preços constantes na planilha orçamentária apresentada, tem um prazo máximo de validade de 60 dias, portanto a medida cabível a ser tomada é a formalização do distrato administrativo amigável e a tomada de providencias para uma nova licitação do objeto, nos moldes estipulados em novo contrato, fato esse que será considerado quando da elaboração de novo orçamento.

Ante o exposto, esta Secretaria, através do fiscal Gilson Lopes de Farias, **VEM APRESENTAR OS MOTIVOS PARA A FORMALIZAÇÃO DO DISTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº.189/2021, EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA JF PRADO LTDA, EM CONSONÂNCIA COM O QUE PLETEIA EMPRESA CONTRATADA.**

Petrolina-PE, 09 de março de 2022.

---

**Gilson Lopes de Farias**  
Analista de Obras/PMP  
Engenheiro Civil  
Matricula Nº 456

---

**Thalles Alexandre de Moraes Feitosa**  
Assessor de Infraestrutura  
Gestor do Contrato  
Portaria Nº 0191/2021



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 8928-8388-E4CD-2FC9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GILSON LOPES DE FARIAS (CPF 363.XXX.XXX-00) em 11/03/2022 10:40:57 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ THALLES ALEXANDRE DE MORAIS FEITOSA (CPF 046.XXX.XXX-09) em 11/03/2022 11:28:40  
(GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://petrolina.1doc.com.br/verificacao/8928-8388-E4CD-2FC9>